

ORIG.



COMUNE di MASSA DI SOMMA
(Provincia di Napoli)

REGISTRO GENERALE

N. 575 del 25/11/2015

DETERMINAZIONE
DEL SETTORE TECNICO

N. 204 / II del 24/11/2015

OGGETTO:	ARCH. MARIA CONSIGLIA ESPOSITO - AGGIORNAMENTO CATASTALE E STIMA ESPROPRI - LAVORI DI "COSTRUZIONE DEL TRATTO DI STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA OREFICE E VIA DEL VERDE E REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA DI VIA OREFICE E VIA DEL VERDE" - LIQUIDAZIONE FATTURA COMPETENZE - CIG: ZEF0FDBDB9
----------	---

IL RESPONSABILE II° SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Rossi



allegati N. 3

FATTURA - DURC - DOC. IDENTITA' - DICH. TRACC. FLUSSI - CIG - CUP

ALTRO: _____

Massa di Somma, li

Firma dell'ufficio ricevente

OGGETTO: ARCH. MARIA CONSIGLIA ESPOSITO - AGGIORNAMENTO CATASTALE E STIMA ESPROPRI - LAVORI DI "COSTRUZIONE DEL TRATTO DI STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA OREFICE E VIA DEL VERDE E REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA DI VIA OREFICE E VIA DEL VERDE" - LIQUIDAZIONE FATTURA COMPETENZE - CIG: ZEF0FDBDB9

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO

IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n° 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2015 di conferimento all'arch. Giuseppe Rossi della Responsabilità del 2° Settore Tecnico;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 24/04/2007 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera "Lavori di costruzione del tratto di strada di collegamento tra Via Orefice e Via del verde e realizzazione della rete fognaria di Via Orefice e Via del Verde", in variante al Programma di Fabbricazione vigente ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, per l'importo complessivo di € 723.000,00;
- con decreto del presidente della Giunta Provinciale n. 208 del 29/05/2008, pubblicato sul BURC n. 28 del 14/07/2008, è stata definitivamente approvata la suddetta variante;
- con determinazione di questo Settore n. 70 del 05/08/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera per una spesa totale di € 723.000,00 che risulta finanziata:
 - a) per € 500.000,00 mediante finanziamento comunicato dalla Giunta regionale della Campania – programmazione Piani e Programmi – nell'ambito del secondo Protocollo aggiuntivo all'Accordo di Programma Quadro "Sistemi Urbani" progetto codice NA – AK03, pari al 69,16 % della spesa totale;
 - b) per € 223.000,00 con mutuo della Cassa DD.PP. posizione n. 4470110 a totale carico della stessa Regione, assunto con determinazione n. 75 del 28/08/2008, pari al 30,84 % della spesa totale;
- con determinazione a contrarre di questo Settore n. 9 del 02/02/2010 e in ottemperanza al protocollo di legalità stipulato con la Prefettura di Napoli, in data 29/04/2010 e successive, si è svolta la gara di appalto con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione di questo Settore n. 72 del 30/08/2010 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva alla ditta ERRECIESSE WORK S.r.l. di Caserta per l'importo contrattuale di € 417.486,17 oltre IVA, stante il ribasso offerto del 19,00%;
- con determinazione di questo Settore n. 31 del 29/03/2011 si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico post-gara, in quanto la Regione Campania ha comunicato che "le economie derivanti dai ribassi d'asta, al netto dell'accantonamento del 7%, saranno incamerate alla Regione e, per tale motivo, devono essere estrapolate dal quadro economico definitivo", pertanto trattandosi di opera cofinanziata ai sensi delle citate disposizioni regionali, il nuovo importo finale della spesa di € 647.670,32 risulta ripartito come segue:
Finanziamento FAS Campania: € 447.928,79;
Mutuo Cassa DDPP: € 199.741,53;
- con determinazione di questo Settore n. 56 del 26/05/2011 è stata approvata la perizia di variante n. 01, redatta dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., senza aumento di spesa, per realizzare opere non previste in progetto e finalizzate alla messa in sicurezza di un costone lavico instabile;
- con determinazione di questo Settore n. 59 del 01/09/2014 è stata approvata la perizia di variante n. 02, redatta dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., senza aumento di spesa, per migliorare ulteriormente la funzionalità dell'opera con la realizzazione di muretti a valle, ai fini della delimitazione della strada con i terreni confinanti, con la sistemazione dell'area posta a monte, da poter utilizzare come parcheggio, con l'installazione di telecamere per la sicurezza dell'area, alla luce di alcuni furti avvenuti di

recente, con l'interramento dei cavi di pubblica illuminazione lungo il tratto di Via del Verde e con l'installazione di ulteriori luci a led nelle aree limitrofe;

- con la medesima determinazione si sono apportate alcune modifiche nel quadro economico tra le somme a disposizione per sopraggiunte necessità tecniche nonché per ragioni legate agli espropri che hanno generato contenzioso e spese legali;
- per dare avvio alla conclusione delle procedure di esproprio, risultava indispensabile eseguire preliminarmente le operazioni di rilievo topografico e planoaltimetrico con predisposizione del rilievo all'inquadramento topografico per l'aggiornamento catastale a definizione degli espropri, affidando apposito incarico ad uno specialista in materia, adeguatamente attrezzato, scelto tra professionisti esterni iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- il Responsabile unico del procedimento (R.U.P.) arch. Giuseppe Rossi ha stimato l'importo di affidamento per il rilievo topografico e plano-altimetrico degli spazi esterni della cittadella scolastica in oggetto, utilizzando le tabelle di cui al D.M. n. 143 del 31/10/2013 ed applicando la riduzione del 20% di cui alla Legge n. 155/89, ammontante ad € 6.500,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

CONSIDERATO CHE:

- il R.U.P. ha proposto il ricorso all'acquisizione in economia delle prestazioni elencate tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 co.11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 267 co.10 del D.P.R. n. 207/2010 nonché ai sensi del Regolamento comunale per i lavori, forniture e servizi in economia approvato con D.C.C. n. 14 del 30/07/2007;
- il R.U.P. ha contattato il seguente professionista che ha già svolto simili incarichi ed è inserito al n. 21 dell'elenco dei professionisti di fiducia dell'Amministrazione:
arch. MARIA CONSIGLIA ESPOSITO nata a Napoli (NA) il 18/10/1964 - C.F. SPS MCN 64R58 F839M e P.IVA 04834151211 - libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 8852 e con studio a Cercola (NA) in via S. Pellico n. 5, in possesso dei requisiti previsti per lo svolgimento delle prestazioni e le attività di rilievo topografico e planoaltimetrico con individuazione della destinazione delle aree occupate, predisposizione del rilievo all'inquadramento topografico per l'aggiornamento catastale a definizione degli espropri e consulenza sulla documentazione prodotta dall'ufficio espropri relativa all'intervento in oggetto;
- il R.U.P. ha provveduto a richiedere al professionista preventivo economico e disponibilità all'esecuzione delle attività in tempi certi;
- l'arch. Maria Consiglia Esposito con propria nota prot. 3935 del 06/06/2014, per le attività di rilevamento topografico e contestuale restituzione grafica su supporto informatico, ha fatto pervenire preventivo di offerta con un importo di € 6.500,00 oltre Cassa ed IVA e, dopo contrattazione, ha applicato un ulteriore sconto sulla tariffa fino all'importo netto di € 5.000,00 congruo e meritevole di accettazione;
- questo Settore ha predisposto altresì lo schema di "disciplinare di incarico professionale" da sottoscrivere con il tecnico incaricato;
- l'importo offerto per un totale di € 6.344,00 trova copertura finanziaria nel quadro economico del progetto, tra le somme a disposizione rimodulate in sede di approvazione della variante n. 02 con la menzionata determinazione n. 59/14;
- con determinazione n. 124 del 30/12/2014 (550/14 RG) è stato affidato all'arch. MARIA CONSIGLIA ESPOSITO nata a Napoli (NA) il 18/10/1964 - C.F. SPS MCN 64R58 F839M e P.IVA 04834151211 - libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 8852 e con studio a Cercola (NA) in via S. Pellico n. 5, il suddetto incarico ed impegnata la somma totale di € 6.344,00 al capitolo 3100/40 impegno 400/08 sub 607 del bilancio esercizio corrente;

PRESO ATTO CHE:

- in data 20/10/2015 con note prot. 6992 e 6993 l'arch. Maria Consiglia Esposito ha trasmesso a questo Ente gli atti di aggiornamento catastale a definizione degli espropri in argomento;
- in data 20/11/2015 prot. n. 7851, l'Arch. Maria Consiglia ESPOSITO ha fatto pervenire la fattura n. 1-PA/15 del 18/11/2015 per le attività di rilevamento topografico e contestuale restituzione grafica su supporto informatico, per un importo pari a € 6.100,00, oltre € 244,00



- per CNPAIA al 4% (esente da IVA e ritenuta di acconto ai sensi della Legge 190/2014) e quindi per complessivi € 6.344,00;
- per ottemperare a quanto disposto dall'art. 3 legge 136/10, il professionista ha dichiarato di avvalersi di un conto corrente dedicato;
 - che il professionista risulta regolare ai fini della regolarità contributiva come dichiarato dal medesimo ai sensi del DPR 445/2000 in data 23/11/2015;

RITENUTO di poter liquidare la fattura per le competenze spettanti al professionista incaricato il cui importo trova copertura sul cap. 3100/40 del bilancio di esercizio corrente all'impegno 400/08 sub 607, giusta determinazione n.124 del 30/12/2014 (550/14 RG), in quanto le prestazioni affidate risultano regolarmente eseguite;

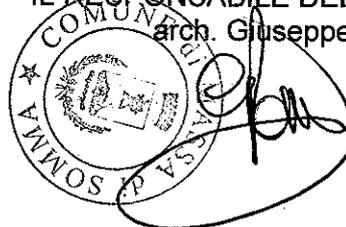
VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale per i lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30/07/2007;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

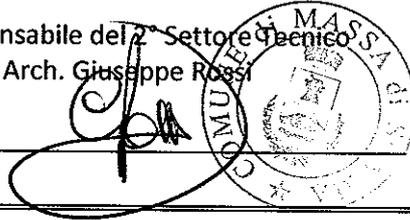
D E T E R M I N A

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di liquidare** la fattura n. 1-PA/15 del 18/11/2015, emessa dall'arch. Maria Consiglia ESPOSITO, nata a Napoli (NA) il 18/10/1964 - C.F. SPS MCN 64R58 F839M e P.IVA 04834151211 - libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 8852 e con studio a Cercola (NA) in via S. Pellico n. 5, per lo svolgimento delle prestazioni e le attività di rilievo topografico e planoaltimetrico con individuazione della destinazione delle aree occupate, predisposizione del rilievo all'inquadramento topografico per l'aggiornamento catastale a definizione degli espropri e consulenza sulla documentazione prodotta dall'ufficio espropri relativamente all'intervento di "Costruzione del tratto di strada di collegamento tra Via Orefice e Via del Verde", per un importo pari a € 6.100,00, oltre € 244,00 per CNPAIA al 4% (esente da IVA e ritenuta di acconto ai sensi della Legge 190/2014) e quindi per complessivi € 6.344,00;
3. **di provvedere** al pagamento dell'importo dovuto di € 6.344,00 richiedendo l'erogazione di analoga somma a carico del finanziamento regionale fondi FAS NA-AK03;
4. **di trasmettere** la presente determinazione:
 - al Responsabile del III° Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
 - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE
arch. Giuseppe Rossi



Il Responsabile del 2° Settore Tecnico
Arch. Giuseppe Rossi



PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

Massa di Somma, li 25/11/2015

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Esercizio 2015

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAPITOLO 3100/40 impegno 400/08 sub 607 importo € 6.344,00
CAPITOLO / impegno / sub / importo € /
CAPITOLO / impegno / sub / importo € /

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio